

## **NEKILNOJAMOJO TURTO, ESANČIO ADRESU LAISVĖS PR. 5, VILNIUS, VIEŠO NUOMOS KONKURSO SKELBIMAS**

**Nekilnojamojo turto, esančio adresu Laisvės pr. 5, Vilnius, viešo nuomos konkurso sąlygos**  
UAB Lietuvos parodų ir kongresų centras „Litexpo“ skelbia nekilnojamojo turto – administracinės ir sandėliavimo paskirties patalpų ir automobilių statymo vietų nuomos konkursą.

**Turto nuomos paskirtis:** administracinė, sandėliavimo ir automobilių parkavimo arba laikino statinio statymo.

**Paraiškų dalyvauti konkurse pateikimo terminas:** 2026 m. birželio 19 d. 10 val. 00 min.

**Vokų su paraiškomis pateikimo adresas:** UAB Lietuvos parodų ir kongresų centras „Litexpo“, Laisvės pr. 5, Vilnius, pirmi (centriniai rūmai), administracija (pirmas aukštas) pateikiant turto valdytojo įgaliotam atstovui Aprūpinimo skyriaus vadovui Valdui Jakaičiui.

**Vokų su paraiškomis atplėšimo laikas ir vieta:** . Komisijos posėdis Turto nuomos konkurso vokų atplėšimui įvyks 2026 birželio 19 d. 11 val. 00 min.

**Pradinis nuomojamo Turto nuompinigių dydis už 1 kv. m. per mėnesį:**

230,99 kv. m. administracinės paskirties patalpas 9,00 Eur / 1 kv. m.;

112,60 kv. m. sandėliavimo paskirties patalpas, 4,50 Eur / 1 kv. m.;

102 automobilių stovėjimo aikštelės vietos 23,00 Eur / 1 vieta.;

Paraiškoje nurodant siūlomą nuompinigių dydį, jo dydis turi būti nurodomas taikant didinimo intervalą – 0,50 Eur / kv. m.

Konkurso sąlygos gali būti paaiškinamos, patikslinamos konkurso dalyvių iniciatyva, jiems elektroniniu paštu [v.jakaitis@litexpo.lt](mailto:v.jakaitis@litexpo.lt) kreipiantis į Litexpo Aptarnavimo skyriaus vadovą Valdą Jakaitį.

Suinteresuoti asmenys iki paraiškų pateikimo gali apžiūrėti Turtą (Turto apžiūra gali vykti nuo 2026 m. birželio 8 d. iki 2026 m. birželio 15 d.). Turtas apžiūrimas pagal pageidavimą, laiką suderinus iš anksto su Aptarnavimo skyriaus vadovu Vladu Jakaičiu tel. +370 699 41624, el. paštas [v.jakaitis@litexpo.lt](mailto:v.jakaitis@litexpo.lt) .

Turtas išnuomojamas 3 (trejų) metų laikotarpiui.

Pasirašius Sutartį, Litexpo ne vėliau kaip 2026 m. liepos 1 d. turi pasirašyti Turto perdavimo – priėmimo aktus ir perduoti Konkurso laimėtojui arba jo atstovui nuomojamą Turtą. Terminas gali būti keičiamas abiejų šalių sutarimu.

**Konkurso dalyviai registruojami iki 2026 m. birželio 19 d. 10 val. 00 min. adresu UAB Lietuvos parodų ir kongresų centras „Litexpo“, Laisvės pr. 5, Vilnius, pirmi (centriniai rūmai), administracija (pirmas aukštas), pateikiant turto valdytojo įgaliotam atstovui Valdui Jakaičiui užklijuotą voka, ant kurio turi būti užrašyta:**

1. Konkurso dalyvio pavadinimas ir adresas;
2. Turto, kurio nuomos konkursas buvo paskelbtas, pavadinimas – „Litexpo nekilnojamojo turto, esančio adresu Laisvės pr. 5, Vilnius, nuomos viešas konkursas“;
3. Nuomotojo adresas – UAB Lietuvos parodų ir kongresų centrai „Litexpo“, Laisvės pr. 5, Vilnius;
4. Nuoroda „Turto nuomos konkursui“;
5. Užrašas „Neatplėšti iki 2026 m. birželio 19 d. 10 val. 00 min.“

**Paraišką sudaro Konkurso dalyvio pateiktų duomenų bei dokumentų visuma, susidedanti iš:**

- a) užpildytos paraiškos A ir B formos, parengtos pagal Sąlygų 1 ir 2 priedo reikalavimus;
- b) konkurso dalyvio atitikimą kvalifikaciniams reikalavimams patvirtinančių dokumentų;
- c) įgaliojimo, išduoto paraišką pasirašiusiam asmeniui (asmenims), įrodančio to asmens teisę pasirašyti paraišką;
- d) IV skyriuje nurodytų kvalifikacinių reikalavimų atitikimą patvirtinančių dokumentų;
- e) Siūlomo konkretaus nuompinigių dydžio (2 priedas);
- f) Dalyvio deklaracijos (6 priedas);
- g) Kitų Konkurso sąlygose reikalaujamų dokumentų.

Papildomą informaciją apie Litexpo galite rasti: <https://www.litexpo.lt>